



Comune di Grottazzolina

PROVINCIA DI FERMO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. **3** Del **30-01-2025**

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE - P.E.B.A. DEL CENTRO STORICO - (FINANZIAMENTO DECRETO DIRIGENTE CONTRASTO AL DISAGIO REGIONE MARCHE N° 87 DEL 02/08/2023).

L'anno duemilaventicinque il giorno trenta del mese di gennaio alle ore 18:30, nella Residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

ANTOGNOZZI ALBERTO	SINDACO	P
ALICI MARCO	ASSESSORE	P
ANGELINI IACOPO	ASSESSORE	P
MARCONI DONATELLA	ASSESSORE	P
ANDREOLI SAMUELA ANNA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. **5** e assenti n. **0**.

Assume la presidenza Antognozzi Alberto in qualità di SINDACO.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Alessandrini Vittorio.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

ALLA GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione Responsabile Area Tecnica - Urbanistica

Premesso che:

- Il decreto Legge n° 41 del 22/03/2021 ha istituito il “Fondo per l’inclusione delle persone con disabilità”. A valere sulle risorse ancora disponibili nel suddetto fondo, annualità 2022, il Ministero per la disabilità, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, il Ministero del Lavoro e delle politiche sociali ha disposto l’impegno di parte di tali somme, per incentivare la progettazione dei Piani per l’eliminazione delle barriere architettoniche, cui sono tenuti i Comuni, ai sensi dell’art. 24, comma 9 della Legge 104/1992;
- con deliberazione della Giunta Regionale n° 320 del 13/03/2023 sono stati stabiliti i criteri di riparto delle risorse statali di cui al Decreto della presidenza del consiglio dei Ministri 10 ottobre 2022, finalizzate ad incentivare la progettazione dei P.E.B.A.;

Atteso che i PEBA si configurano come strumenti di pianificazione degli interventi inerenti l’accessibilità degli edifici intesa come condizione per il godimento dei diritti e delle libertà fondamentali di ogni persona, sono tesi a rilevare e classificare tutte le barriere architettoniche presenti in un’area circoscritta e possono riguardare edifici pubblici o porzioni di spazi pubblici urbani (strade, piazze, parchi, giardini, elementi arredo urbano);

Visto che con decreto del Dirigente del Settore Contrasto al Disagio n° 61 del 23/05/2023, sono stati stabiliti tempi e modalità per la presentazione delle domande per il finanziamento statale di cui al D.P.C.M. 10/10/2002 finalizzato ad incentivare la progettazione dei PEBA, approvando apposito avviso (Allegato A);

Richiamata la domanda presentata dal Comune di Grottazzolina alla Regione Marche – Direzione Politiche Sociali – Settore Contrasto al Disagio attraverso la piattaforma Procedi Marche in data 10/07/2023 – prot. 6035, quindi entro la scadenza prevista del 14/07/2023;

Visto che con Decreto del Dirigente del Settore Contrasto al disagio n° 87 del 02/08/2023, è stata approvata la graduatoria dei comuni che hanno presentato domanda per la concessione delle risorse di cui al DPCM 10.10.2022, nella quale il Comune di Grottazzolina si è posizionato al punto 28 con un contributo assegnato pari a € 3.000,00, imputate dall’Ente al Capitolo 2265 - Contributo Regionale per Spese Progettazione P.E.B.A.;

Ritenuto opportuno limitare in una prima fase, la redazione del PEBA alla Zona Centro storico, indagando gli edifici di proprietà pubblica, le aree verdi e i principali assi viari in essa contenuti;

Richiamata la determinazione dell’Area Urbanistica n° 12 del 21/12/202, con la quale è stato affidato, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla Società Città Sotto Scacco s.r.l. con sede a Venezia, in Via Federico Tosatto, 127 - P.I. 04613610270 il servizio tecnico per la redazione del Piano per l’eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) del Centro Storico;

Dato atto che:

- dal giorno 30/04/2024 al giorno 20/05/2024 è stato pubblicato sui canali informativi comunali (sito istituzionale del Comune) apposito avviso questionario del P.E.B.A. alla cittadinanza;
- lo studio incaricato ha effettuato le attività di analisi e mappatura delle realtà esistenti (censimento), del numero e della tipologia di barriere fisiche e percettive esistenti negli spazi collettivi del Centro Storico, depositando un prima bozza di piano nel mese di Luglio 2024;

Vista la nota prot. 12566 in data 18/12/2024, con la quale lo studio Città Sotto Scacco s.r.l. depositava gli atti in formato digitale costituenti il P.E.B.A del Centro Storico;

Acquisito il parere favorevole della Commissione Consiliare Consultiva materia di **URBANISTICA- LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONE – AMBIENTE** in data 28/01/2025 – coma da verbale 1/2025 depositato agli atti;

Visto il documento di la validazione del P.E.B.A., redatto dal RUP in data odierna, depositato in atti;

Vista la consegna definitiva del P.E.B.A. in data 30/01/2025, con nota assunta al prot. n° 998, composto dai seguenti elaborati depositati agli atti in formato digitale;

- Relazione Generale;
- Tavole di sintesi;
- Schede Edifici – valutazione e interventi;
- Schede Parchi – Valutazione;
- Schede Percorsi Pubblici – Valutazione;
- Schede Percorsi Pubblici – Valutazione;

Rilevato che il P.E.B.A. consente di fare sintesi dei corposi e numerosi interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche, attraverso:

1. mappatura dell'esistente, ossia l'individuazione delle aree oggetto d'interesse e il censimento delle barriere presenti in tali ambiti;
2. individuazione degli interventi, per l'eliminazione delle barriere architettoniche, ai fini del successivo inserimento nel programma dei lavori pubblici;
3. definizione delle priorità degli interventi e relativa stima economica, ai fini della predisposizione dei progetti preliminari;
4. messa a disposizione di un supporto cartografico informativo e di uno schedario con immagini, per agevolare l'attuazione e il monitoraggio del piano;

Precisato che:

- il P.E.B.A. dovrà essere integrato con gli altri strumenti urbanistici e servizi consentendo, da un lato, di integrare i diversi Piani, per l'ottimizzazione delle risorse e la valorizzazione dei contenuti progettuali dei diversi strumenti e l'efficacia degli interventi stessi, dall'altro di incentivare l'eliminazione delle barriere architettoniche in tutte le opere edilizie nella prospettiva di garantire la massima accessibilità, visitabilità, adattabilità degli edifici;
- il quadro normativo in vigore individua il Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA), già introdotto nell'ordinamento nazionale con la Legge n. 41/1986, quale strumento più adatto alla pianificazione e al coordinamento degli interventi di eliminazione delle barriere fisiche e percettive negli spazi collettivi;

Ribadito che il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) - Modalità Operative rientra tra gli strumenti funzionali a rendere l'accessibilità universale un paradigma della progettazione e realizzazione degli spazi urbani, in termini di accessibilità e piena fruibilità degli spazi pubblici e del patrimonio immobiliare comunale, in un'ottica di integrazione sociale, sicurezza e qualità della vita della collettività nel suo complesso;

Ritenuto di approvare il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) del Centro Storico del Comune di Grottazzolina, come da documentazione sopra elencata depositata in atti in formato digitale ribadita la volontà dell'Amministrazione Comunale di perseguire la promozione sociale dei cittadini, con particolare riguardo a quella parte di popolazione che manifesta delle fragilità e alle persone diversamente abili, per garantire la fruibilità degli spazi urbani e degli immobili;

Ritenuto, altresì necessario, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 al fine di consentire il tempestivo avvio degli interventi finalizzati a dare risposte concrete alla città in termini di miglioramento dei processi e di abbattimento delle barriere fisiche e percettive;

Visti:

- La Legge 9 gennaio 1989 n. 13 "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati";
- Il Decreto Ministeriale 14 giugno 1989 n. 236 "Prescrizione tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visibilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata ed agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche";
- La Legge 5 febbraio 1992 n. 104 "Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate", · Decreto Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 503 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici". · l'articolo 48, comma 2, 49 e 134 comma 4 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- Lo Statuto Comunale;

Considerata la conformità del documento alle direttive impartite dall'Amministrazione Comunale;

Dato atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Simona Diluca, Responsabile dell'Area Urbanistica e Gestione del Territorio;

Visto l'articolo 42 del decreto legislativo 18 agosto 2000, N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI";

PROPONE

- 1) di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- 2) di approvare il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche P.E.B.A. del Centro Storico del Comune di Grottazzolina, redatto dallo Studio Città Sotto Scacco S.r.l., consegnato definitivamente in data 30/01/2025, con nota assunta al prot. 998, composto e dai seguenti documenti depositati agli atti, in formato digitale:

- Relazione Generale;
 - Tavole di sintesi;
 - Schede Edifici – valutazione e interventi;
 - Schede Parchi – Valutazione;
 - Schede Percorsi Pubblici – Valutazione;
 - Schede Percorsi Pubblici – Valutazione;
- 3) di dare atto del rispetto dei termini previsti dal bando di cui al decreto del Dirigente del Settore Contrasto al Disagio n° 61 del 23/05/2023 per l’approvazione del P.E.B.A. come da autorizzazione concessa dalla Regione Marche con nota assunta al prot. 18/07/2024 – (proroga di 180 giorni con scadenza al 30/01/2025);
 - 4) di dare atto che il P.E.B.A., oltre a costituire punto di riferimento per i progettisti interni ed esterni, ai fini dell’elaborazione di proposte di intervento e progetti che siano conformi ai principi della progettazione universale:
 - diventa strumento per la pianificazione e la programmazione coordinata degli interventi ritenuti indispensabili alla piena accessibilità degli spazi e degli edifici pubblici;
 - definisce obiettivi di qualità, puntando sia su iniziative di informazione sulla disabilità e di supporto ai disabili, individuando le modalità di intervento più idonee al superamento barriere esistenti, guidando le scelte progettuali, anche alla luce di sperimentate buone pratiche;
 - 5) di precisare che il P.E.B.A. dovrà essere integrato con gli altri strumenti urbanistici e servizi consentendo, da un lato, di integrare i diversi Piani, per l’ottimizzazione delle risorse e la valorizzazione dei contenuti progettuali dei diversi strumenti e l’efficacia degli interventi stessi, dall’altro di incentivare l’eliminazione delle barriere architettoniche in tutte le opere edilizie nella prospettiva di garantire la massima accessibilità, visitabilità, adattabilità degli edifici;
 - 6) di demandare al Responsabile dell’Area Urbanistica ogni adempimento consequenziale al presente provvedimento, compreso l’invio alla Regione Marche e la pubblicazione sul sito internet del Comune di Grottazzolina;
 - 7) di demandare all’Ufficio Tecnico, Settore Lavori Pubblici, la calendarizzazione e l’attuazione degli interventi previsti nel Piano, compatibilmente con il programma delle Opere Pubbliche e con gli stanziamenti previsti;
 - 8) di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito internet istituzionale del Comune di Grottazzolina, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013 e ss.mm.ii.;
 - 9) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile Area Tecnica – Urbanistica
F.to Arch. Simona Diluca

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile dell'Area Tecnica – Urbanistica, sopra riportata;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica – Urbanistica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto fare propria e approvare la proposta sopra detta;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge e verificati per alzata di mano

DELIBERA

- 1) Di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare la proposta del Responsabile dell'Area Tecnica - Urbanistica, sopra riportata, autorizzando lo stesso all'adozione di tutti gli atti conseguenti e susseguenti.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

Visto l'art. 134, comma 4, del T.U. 18.08.2000, n. 267, che testualmente recita:

4. Nel caso di urgenza le deliberazioni del consiglio o della giunta possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.;

Con successiva e separata votazione palese e ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge e verificati per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO

APPROVAZIONE DEL PIANO ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE - P.E.B.A. DEL CENTRO STORICO - (FINANZIAMENTO DECRETO DIRIGENTE CONTRASTO AL DISAGIO REGIONE MARCHE N° 87 DEL 02/08/2023).

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che testualmente recita:

"1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendano conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione".

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 30-01-2025

Il Responsabile del Servizio
F.to **Diluca Simona**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

SINDACO
f.to Antognozzi Alberto

SEGRETARIO COMUNALE
f.to Alessandrini Vittorio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari con lettera n. 1304 in data 07-02-2025 ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Dalla Residenza Comunale, li 07-02-2025

ADDETTO
ALLE PUBBLICAZIONI
f.to Sandroni Lucia

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta eseguibile il giorno 30-01-2025 in quanto dichiarata tale ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.L.vo 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li 07-02-2025

ADDETTO
ALLE PUBBLICAZIONI
f.to Sandroni Lucia

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 07-02-2025

SEGRETARIO COMUNALE
Alessandrini Vittorio